

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**РЕШЕНИЕ**

(Резолютивная часть решения в порядке ст. 229 АПК РФ)

г. Москва  
24.09.2019г.

Дело № А40-208694/19-37-1558

Арбитражный суд г. Москвы  
в составе судьи Скачковой Ю.А. единолично  
рассмотрев в порядке упрощенного производства, по правилам главы 29 АПК РФ  
дело по иску ООО «ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА «СЕРЕДИН И ПАРТНЕРЫ» (ОГРН  
1187746728982, ИНН 7727389174)»  
к ответчику АО «ИНТЕКО» (ОГРН 1027739188047, ИНН 7703010975)  
третье лицо: Белкина Людмила Васильевна  
о взыскании неустойки (пени) за нарушение предусмотренного договором участия в  
долевом строительстве от 21.03.2014 № 22/Згар/705-2 срока передачи объекта долевого  
строительства, предусмотренную пунктом 2 статьи 6 Федерального закона от  
30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и  
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные  
акты Российской Федерации», за период с 01.10.2018 г. по 31.05.2019 г. в размере 278  
538 руб. 75 коп., штрафа на основании пункта 6 статьи 13 Закона РФ от 07.02.1992 №  
2300-1 «О защите прав потребителей» в размере 139 269 руб. 38 коп., почтовых  
расходов в размере 639 руб.,

**Р Е Ш И Л:**

В удовлетворении ходатайства АО «ИНТЕКО» о рассмотрении дела по общим  
правилам искового производства - отказать.

Принять отказ ООО «ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА «СЕРЕДИН И ПАРТНЕРЫ» от  
иска к АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ «ИНТЕКО» в части взыскания штрафа на  
основании пункта 6 статьи 13 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав  
потребителей» в размере 139 269 руб. 38 коп. Производство по делу в данной части  
прекратить.

Взыскать с АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ИНТЕКО» (ОГРН 1027739188047,  
ИНН 7703010975) в пользу ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА «СЕРЕДИН И ПАРТНЕРЫ»  
(ОГРН 1187746728982, ИНН 7727389174) неустойку (пени) за период с 02 октября 2018  
г. по 31 мая 2019 г. в размере 138 696 (сто тридцать восемь тысяч шестьсот девяносто  
шесть) рублей 25 копеек, часть расходов на отправку копий искового заявления в  
размере 426 (четыреста двадцать шесть) рублей.

В удовлетворении требований ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА «СЕРЕДИН И ПАРТНЕРЫ» о  
взыскании с АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ИНТЕКО» неустойки (пени) за  
нарушение предусмотренного договором участия в долевом строительстве от  
21.03.2014 № 22/Згар/705-2 срока передачи объекта долевого строительства,  
предусмотренной пунктом 2 статьи 6 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об  
участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов  
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской

Федерации», рассчитанной за 01 октября 2018 г. в размере 1 146 руб. 25 коп., а также почтовых расходов на направление претензии ответчику в размере 213 руб. - отказать.

Взыскать с АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ИНТЕКО» (ОГРН 1027739188047, ИНН 7703010975) в доход Федерального бюджета Российской Федерации госпошлину в размере 8 539 (восемь тысяч пятьсот тридцать девять) рублей 74 копейки.

Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА «СЕРЕДИН И ПАРТНЕРЫ» (ОГРН 1187746728982, ИНН 7727389174) в доход Федерального бюджета Российской Федерации госпошлину в размере 35 (тридцать пять) рублей 26 копеек.

Заявление о составлении мотивированного решения арбитражного суда может быть подано в течение пяти дней со дня размещения решения, принятого в порядке упрощенного производства, на официальном сайте арбитражного суда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Решение подлежит немедленному исполнению.

Решение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в срок, не превышающий пятнадцати дней со дня его принятия, а в случае составления мотивированного решения арбитражного суда – со дня изготовления решения в полном объеме.

**Судья**

**Ю.А. Скачкова**

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного  
департамента  
Дата 29.03.2019 10:32:30  
Кому выдана Скачкова Юлия Анатольевна